

Α.Π. 5086

Αθήνα, 9 Οκτωβρίου 2026

**ΟΜΟΦΩΝΟ ΨΗΦΙΣΜΑ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΑΔΑΣ ΤΜ. ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ
ΣΥΛΛΟΓΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΛΑΡΙΣΑΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ**

Ο ΣΑΔΑΣ - Τμήμα Αττικής έλαβε γνώση της ανακοίνωσης του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Λάρισας (ΑΠ 5072) που αφορά στη στήριξη του Προέδρου του απέναντι σε αγωγή κατασκευαστικής εταιρείας που ζητά 200.000 Ευρώ για επικαλούμενη συκοφαντική δυσφήμιση.

Μας προκαλεί έκπληξη ότι η κατασκευαστική εταιρεία θεωρεί συκοφαντική δυσφήμιση την πρωτοβουλία του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Λάρισας να ζητήσει τον έλεγχο των εργασιών που γίνονταν σε ένα κτήριο άνω των 100 ετών, το οποίο προστατεύεται πολλαπλώς από τη νομοθεσία και - όπως είναι γνωστό στους μηχανικούς -, κάθε επέμβαση σε αυτό προϋποθέτει εγκρίσεις αντίστοιχα από το οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και την Νεωτέρων Μνημείων. Για το κτήριο αυτό μάλιστα είχαν γίνει ήδη ενέργειες από τις αρμόδιες υπηρεσίες και είχε ληφθεί η γνωμοδότηση για τον πιθανό χαρακτηρισμό του ως διατηρητέου.

Η πρωτοβουλία αυτή του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων της Λάρισας που εκπροσωπείται από τον Πρόεδρό του, σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να θεωρηθεί δυσφήμιση προς την κατασκευαστική εταιρεία αλλά αντίθετα φανερώνει το πραγματικό και έμπρακτο ενδιαφέρον του για την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της πόλης. Η πρόσφατη γνωμοδότηση του ΚΕΣΑ υπέρ του χαρακτηρισμού του κτηρίου ως διατηρητέου αλλά και η γενικότερη κοινωνική συστράτευση της πόλης προς τον σκοπό αυτό, δικαιώνουν νομικά αλλά και ηθικά τον αγώνα που έχει δοθεί.

Η δυναμικότητα και το πραγματικό ενδιαφέρον του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Λάρισας και του Προέδρου του για την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της πόλης θα έπρεπε να επαινούνται και όχι να οδηγούν σε αβάσιμες καταγγελίες και νομικές πράξεις με σκοπό τον εκφοβισμό και την οικονομική εξόντωση του Συλλόγου και του Προέδρου του.

Δυστυχώς όμως έχουμε φτάσει κοινωνικά σε τέτοιο σημείο που σχεδόν αδιαφορούμε για κατάφορες πράξεις αδικίας που μόνο σκοπό έχουν να εκβιάσουν καταστάσεις προς όφελος οικονομικών συμφερόντων.

Ο ΣΑΔΑΣ Τμ. Αττικής επισημαίνει ότι τίθεται και ένα ευρύτερο ζήτημα. Παρατηρείται όλο και πιο συχνά το φαινόμενο, ιδιώτες και φορείς με σημαντική οικονομική ή/και πολιτική ισχύ, να στρέφονται με καταχρηστικές δικαστικές ενέργειες ενάντια σε πολίτες και συλλογικούς φορείς που παρεμβαίνουν υπερασπιζόμενοι ανάγκες και δικαιώματα στη δημόσια σφαίρα. Οι καταχρηστικές αυτές ενέργειες, ανεξάρτητα από την έκβαση της δικαστικής υπόθεσης, οδηγούν στην άνιση μεταχείριση των συναδέλφων και στον αθέμιτο ανταγωνισμό, αποθαρρύνουν όχι μόνο τον συγκεκριμένο πολίτη ή συλλογικό φορέα ενάντια στον οποίο στρέφονται αλλά και οποιονδήποτε άλλο θέλει να υπερασπιστεί συλλογικά αγαθά και συνδικαλιστικές ελευθερίες. Για την αντιμετώπιση αυτών των προσπαθειών αποσιώπησης γεγονότων, οι οποίες πυκνώνουν, ο ΣΑΔΑΣ Τμ. Αττικής εκτιμά ότι απαιτούνται πολιτικές, κοινωνικές, ακόμα και νομοθετικές πρωτοβουλίες.

Η Χρονική εξέλιξη των γεγονότων έχει ως εξής:

- Τον Αύγουστο του 2023 φεύγει από την ζωή ο Δ. Αλεξάνδρου, γνωστή προσωπικότητα της Λάρισας.
- Δημοσιεύεται επιστολή από τον Σύλλογο Αρχιτεκτόνων Λάρισας προς το Δημοτικό Συμβούλιο με θέμα την διάσωση των κτηρίων με αφορμή την επικείμενη συμπλήρωση ενός χρόνου από τον θάνατο του Δ. Αλεξάνδρου
- 23/01/2025 - Μετά την μη απόκριση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίζεται στο ΔΣ να προχωρήσει άμεσα στο αίτημα στα αρμόδια υπουργεία για την κήρυξη των κτηρίων
- 18/02/2025 Ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Λάρισας πληροφορείται ότι γίνονται εργασίες εντός του κτηρίου και προχωρά σε καταγγελία στην πολεοδομία και την αστυνομία να ελέγξουν αν υπάρχει άδεια και αν αυτή έχει εγκρίσεις από τους αρμόδιους φορείς
- 05/03/2025 - Η πολεοδομία προχωρά σε διακοπή εργασιών της άδειας (άρθρο 30)
- 21/03/2025 - Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση απαντά ότι δεν απαιτείται έγκριση ΣΑ για τις εργασίες καθώς αυτές ήταν στο εσωτερικό του κτηρίου
- 24/03/2025 - Η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων απαντά ότι δεν έχει αντίρρηση με τις εργασίες που περιγράφονται στην τεχνική έκθεση του άρθρου 30 αλλά απαιτείται έγκριση για κάθε άλλη εργασία
- 27/03/2025 - Η πολεοδομία προχωρά σε άρση διακοπής εργασιών
- 25/07/2025 - Γνωμοδοτεί η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων υπέρ της κατεδάφισης
- 06/03/2026 - Η ΔΑΟΚΑ με αιτιολογική της έκθεση ζητά τον χαρακτηρισμό του κτηρίου.
- 31/03/2026 - Νέα αγωγή προς τον συνάδελφο Ν. Κανέλλο (Πρόεδρο του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων της Λάρισας) από τον εργολάβο
- 30/04/2026 - Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου υπέρ της διάσωσης του κτηρίου
- 18/05/2026 - Θετική Γνωμοδότηση ΚΕΣΑ
- 17/09/2026 - Ανάκληση από την Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων της απόφασης υπέρ της κατεδάφισης

Ως εκ τούτου, ο ΣΑΔΑΣ-Τμήμα Αττικής παίρνει ξεκάθαρη θέση απέναντι σε κάθε προσπάθεια εκφοβισμού στηρίζοντας με κάθε του δύναμη τον Σύλλογο Αρχιτεκτόνων Λάρισας και τον Πρόεδρό του. Παράλληλα, καλεί την αρχιτεκτονική κοινότητα, καθώς και τους θεσμικούς, τους κοινωνικούς φορείς και την τοπική κοινωνία της πόλης να υπερασπιστούν έμπρακτα το δικαίωμα των Επιστημονικών Συλλόγων να παρεμβαίνουν στα ζητήματα προστασίας της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και του δημόσιου χώρου.

Το ζήτημα αυτό μας αφορά καθώς η προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και η ελεύθερη άσκηση του επιστημονικού και θεσμικού λόγου αποτελούν υπόθεση όλων μας.

Οικία Αλεξάνδρου



Φωτογραφίες Θωμάς Κυριάκος

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κώστας Βουρεκάς



Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Φίλιππος Σκλαβούνος